

## LE ATTIVITÀ DI ESIT®

**ESIT®** Edilizia Sostenibile ITALIA, promuove la riconoscibilità e il valore degli edifici e dei materiali a elevata sostenibilità attraverso la certificazione energetico ambientale. Un sistema valido su tutto il territorio nazionale è imprescindibile per ottenere una reale trasformazione della prassi costruttiva e del mercato immobiliare verso una maggiore sostenibilità e trasparenza.

### Ricerca

**iiSBE Italia e ITC-CNR** operano attraverso **ESIT®** a livello nazionale e internazionale in diversi progetti e attività di ricerca sui temi dell'edilizia sostenibile.

In particolare provvedono a contestualizzare lo strumento internazionale **SBTool®** (**SBTool® Italia**) che consente di valutare la sostenibilità energetico ambientale di edifici di diversa destinazione d'uso e complessità. **SBTool®** è lo strumento operativo della metodologia **SBMethod**, risultato di un processo internazionale coordinato da **iiSBE** denominato *Green Building Challenge* cui nel tempo hanno partecipato oltre 25 nazioni in rappresentanza di tutti i continenti. In generale le fasi di sviluppo dello strumento comprendono: la definizione della struttura, la selezione dei criteri di valutazione più appropriati in base alla destinazione d'uso della costruzione, la definizione degli indicatori e delle relative scale di prestazione per ogni criterio, l'attribuzione dei pesi.

Inoltre, nell'ambito del **Comitato di Gestione del Protocollo ITACA**, ITC-CNR e **iiSBE Italia** sviluppano e aggiornano con le Regioni e **ITACA** (Associazione Federale delle Regioni e Province Autonome Italiane) il Protocollo **ITACA** nazionale, lo strumento di valutazione della sostenibilità energetico-ambientale di edifici di diversa destinazione d'uso.

**A livello nazionale** è in fase avanzata di sviluppo un importante progetto con capofila ITC-CNR, finanziato dalle regioni italiane, per la definizione della **banca dati nazionale LCA (Life Cycle Analysis)** dei materiali da costruzione i cui risultati confluiranno negli strumenti di valutazione utilizzati da **ESIT®**.

**A livello internazionale** ITC-CNR e **iiSBE Italia** partecipano ad attività condotte da **SBCI (Sustainable Building and Construction Initiative)**, da **UNEP (United Nations Environment Programme)** e ai gruppi di lavoro della **SB Alliance (Sustainable Building Alliance)** in merito alla definizione di indicatori comuni ai sistemi di certificazione nazionali per l'edilizia sostenibile che confluiranno nei certificati degli strumenti **ESIT®**.

### Certificazione

Attraverso ITC-CNR ed **iiSBE Italia** e in accordo con **ITACA**, **ESIT®** avvia il processo ufficiale di **certificazione Protocollo ITACA a livello nazionale**.

Si viene così a costituire un riferimento unico per la valutazione della qualità ambientale ed energetica degli edifici basata sul Protocollo **ITACA** e l'**SBTool® Italia**.

Al **certificato Protocollo ITACA ed SBTool® Italia** viene associato il **Marchio di Qualità ESIT®**, per favorire la comunicazione e la riconoscibilità sul mercato del **livello di prestazione raggiunto**.

Possono essere certificati **Protocollo ITACA nazionale edifici residenziali e uffici**. *Edifici commerciali, scuole ed edifici industriali*, nonché altre destinazioni d'uso ed edifici speciali, sono certificati impiegando l'**SBTool® Italia**.

Certificazioni dedicate agli *edifici in uso, edifici storici e ad impatto zero* sono in fase di implementazione. E' in fase di sperimentazione il protocollo di valutazione a *scala urbana e territoriale*.

**Il costo della certificazione** dipende dalle dimensioni e dalla destinazione d'uso degli edifici. La documentazione tecnica necessaria per l'ottenimento del **Certificato Protocollo ITACA** - o **SBTool® Italia** - e del **Marchio di Qualità ESIT®** può essere predisposta da professionisti abilitati presso i propri ordini di riferimento, da professionisti "Esperto Protocollo ITACA" o da organismi di certificazione. A seguito della validazione, sia in fase di progettazione sia di realizzazione dell'edificio, operata dall'organismo terzo

**IRcCOS (Istituto di Ricerca e Certificazione delle Costruzioni Sostenibili)**, viene emesso il certificato finale.

Il Certificato finale potrà essere corredato: da una targa apponibile anche sull'immobile (attestante il livello di sostenibilità raggiunto), dalla licenza di utilizzo del Marchio di Qualità ESIT® abbinabile a ogni comunicazione e/o informativa dell'Impresa e/o del Professionista.

## Formazione

ESIT® organizza i corsi nazionali di formazione "Esperto Protocollo ITACA" e "Impresa Protocollo ITACA" rivolti a progettisti e imprese di costruzione. I corsi hanno come obiettivo quello di aggiornare e qualificare i professionisti e le imprese relativamente ai principi e alle modalità di applicazione del Protocollo ITACA nazionale.

La partecipazione ai corsi di formazione consente l'iscrizione dei professionisti e delle imprese ai relativi elenchi nazionali "Esperto Protocollo ITACA" e "Impresa Protocollo ITACA".

I corsi vengono realizzati in tutta Italia in partnership con organizzazioni nazionali, associazioni di categoria e ordini professionali.

## Informazione

Allo scopo di favorire la diffusione e l'applicazione del Protocollo ITACA nazionale, ESIT® promuoverà e parteciperà a eventi dedicati al tema della certificazione di sostenibilità in edilizia.

Verranno inoltre organizzati eventi di comunicazione, sotto forma di seminari e workshop, rivolti ai diversi portatori di interesse del settore delle costruzioni.

Annualmente verrà pubblicato il Rapporto ESIT®, con gli edifici e i materiali certificati. Sul sito web di ESIT® è prevista una sezione dedicata al Catasto Immobiliare di Eccellenza Ambientale e una sezione dedicata all'Archivio dei Materiali e della Componentistica Tecnica, selezionati da ESIT®.

## Networking

La partecipazione e condivisione delle attività di ESIT® da parte dei portatori di interesse del settore edile è possibile aderendo all'**ESIT® Network**.

Gli obiettivi dell' ESIT® Network sono di:

- fungere da punto di aggregazione;
- attivare gruppi tecnici e di consultazione;
- favorire la circolazione dell'informazione e l'aggiornamento sulla certificazione Protocollo ITACA;
- consentire la connessione degli aderenti alle reti internazionali (SBA, UNEP SBCI, iiSBE, ec..).

**L' ESIT® Network sarà attivo da maggio 2011.**

**Per ulteriori informazioni:**

[www.es-it.net](http://www.es-it.net)   [info@es-it.net](mailto:info@es-it.net)



CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE  
Istituto per le Tecnologie della Costruzione  
Via Lombardia 49 - 20098 San Giuliano Milanese (MI)  
Tel. +39 02 9806310  
Fax +39 02 98280088  
[info@itc.cnr.it](mailto:info@itc.cnr.it)   [www.itc.cnr.it](http://www.itc.cnr.it)



iiSBE Italia  
International Initiative for a Sustainable Built Environment  
Via Livorno, 60 - 10144 Torino  
Tel +39 011 2257462  
Fax +39 011 2257462  
[info@iisbeitalia.org](mailto:info@iisbeitalia.org)   [www.iisbeitalia.org](http://www.iisbeitalia.org)