

ESIT®: ISTRUZIONI BASE PER LA CERTIFICAZIONE PROTOCOLLO ITACA NAZIONALE E SBTOOL® ITALIA

Ufficialità della certificazione ESIT®

La certificazione Protocollo ITACA operata da ITC-CNR e iSBE Italia attraverso ESIT® è l'unica ufficialmente autorizzata e riconosciuta da ITACA.

Edifici certificabili

Attualmente la certificazione Protocollo ITACA nazionale può essere richiesta per *edifici residenziali* e *uffici*. *Edifici commerciali, scuole, edifici industriali* e altre destinazioni d'uso sono certificate con lo strumento SBTool® Italia.

Come richiedere la certificazione

Il processo di certificazione ha inizio con la richiesta del preventivo, attraverso la compilazione del modulo "richiesta di preventivo" sul sito di ESIT® – www.es-it.net.

Costo della certificazione

Il costo della certificazione comprende il costo di registrazione e quello di validazione.

Con il versamento della quota di registrazione, pari a € 500, viene ufficialmente avviato il processo di certificazione.

Il costo della validazione è in funzione della superficie della costruzione e della destinazione d'uso:

Dimensione del progetto Superficie lorda (ISO 9836)	Costo di validazione (€)				
	< 5.000 mq	da 5.000 mq a 20.000 mq	= 20.000 mq	da 20.000 mq a 50.000 mq	> 50.000 mq
Edifici residenziali	3.000 €	3.000 € + 0,70 €/mq	13.500 €	13.500 € + 0,40 €/mq	25.500 €
Altre destinazioni d'uso	5.000 €	5.000 € + 0,70 €/mq	15.500 €	15.500 € + 0,40 €/mq	27.500 €

Il costo della certificazione è ridotto se il valutatore è un professionista "Esperto Protocollo ITACA" riconosciuto da ESIT® o un ente di certificazione convenzionato con ESIT®.

Fase di Valutazione

La documentazione tecnica di valutazione può essere redatta da un professionista abilitato o da un ente di certificazione incaricato dal cliente. All'atto della registrazione da parte del richiedente, vengono resi disponibili al valutatore il set degli strumenti di valutazione.

Articolazione del processo di certificazione

Il processo di certificazione Protocollo ITACA nazionale è articolato nelle seguenti fasi:

1. Richiesta del preventivo

E' effettuata sul sito di ESIT® tramite la compilazione del relativo modulo in cui è necessario specificare la destinazione d'uso e la superficie dell'edificio.

2. Registrazione dell'edificio

E' effettuata sul sito di ESIT® da parte del richiedente. All'atto del versamento della quota di registrazione, viene inviato al valutatore il set degli strumenti di valutazione.

3. Valutazione

Il valutatore applica il Protocollo ITACA o I SBTool® Italia alla costruzione e redige la relazione di valutazione che viene inviata a ESIT®, unitamente ai documenti tecnici richiesti, tramite un *upload* dal sito.

4. Validazione

La validazione della valutazione è svolta dall'organismo terzo IRcCOS (Istituto di Ricerca e Certificazione delle Costruzioni Sostenibili). E' possibile la richiesta di integrazioni e precisazioni da parte del validatore al valutatore.

5. Attestato di progetto

In relazione all'esito della validazione, ESIT® emette un attestato di progetto con l'indicazione del punteggio globale di sostenibilità ambientale raggiunto.

6. Controlli in fase di costruzione

L'organismo terzo IRcCOS effettua le visite di controllo in funzione della complessità dell'edificio (al minimo due) durante le fasi di realizzazione dell'edificio.

7. Validazione in fase di collaudo

Ad edificio realizzato l'organismo terzo IRcCOS effettua la verifica finale di congruità della costruzione al progetto precedentemente validato.

8. Emissione certificato Protocollo ITACA Nazionale

Il certificato Protocollo ITACA Nazionale o SBTool® Italia, corredato dal marchio di qualità ESIT® viene rilasciato solo nel caso di esito positivo della validazione in fase di collaudo.

GLOSSARIO

Preventivo: indicazione del costo di certificazione rilasciato da ESIT® tramite compilazione del modulo sul sito di ESIT®.

Richiedente: proprietario dell'edificio che intende ottenere la certificazione.

Registrazione: fase del processo di certificazione del Protocollo ITACA in cui il richiedente registra i dati dell'edificio oggetto della certificazione, dichiara i riferimenti del valutatore che seguirà la valutazione dell'edificio e versa la quota di registrazione. All'atto del versamento viene inviato al valutatore il set degli strumenti di valutazione.

Valutatore: professionista iscritto all'ordine o collegio professionale di riferimento (architetti, ingegneri, geometri, periti) o un ente di certificazione.

Esperto Protocollo ITACA: professionista iscritto all'ordine o collegio professionale di riferimento (architetti, ingegneri, geometri, periti) che abbia partecipato ad un corso nazionale "Esperto Protocollo ITACA" e sia iscritto al relativo elenco nazionale.

Ente di certificazione convenzionato: ente di certificazione che ha sottoscritto un accordo con ESIT®.

Valutazione: fase del processo di certificazione del Protocollo ITACA in cui il valutatore esegue la valutazione dell'edificio con il set degli strumenti di valutazione.

Set strumenti di valutazione:

1. schede di valutazione del Protocollo ITACA;
2. manuale d'uso;
3. software per il calcolo del punteggio;
4. schema di relazione tecnica.

Validatore: organismo terzo che esegue la validazione della valutazione dell'edificio eseguita con il Protocollo ITACA.

Validazione: fase del processo di certificazione del Protocollo ITACA in cui il validatore verifica che la valutazione sia stata eseguita correttamente. A validazione ultimata, l'organismo terzo comunica ad ESIT® i risultati del processo di validazione.

Attestato di progetto: attestato rilasciato da ESIT® con l'indicazione del punteggio globale di sostenibilità ambientale raggiunto dall'edificio.

Certificato Protocollo ITACA Nazionale o SBTool Italia®: certificato rilasciato da ESIT®, corredato dal Marchio di Qualità ESIT® e contenente la pagella di sostenibilità ambientale dell'edificio.

Per ulteriori informazioni:

www.es-it.net info@es-it.net



CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE
Istituto per le Tecnologie della Costruzione
Via Lombardia 49 - 20098 San Giuliano Milanese (MI)
Tel. +39 02 9806310
Fax +39 02 98280088
info@itc.cnr.it www.itc.cnr.it



iiSBE Italia
International Initiative for a Sustainable Built Environment
Via Livorno, 60 - 10144 Torino
Tel +39 011 2257462
Fax +39 011 2257462
info@iisbeitalia.org www.iisbeitalia.org